



Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntgabe der Verkaufsabsicht

Der Markt Eslarn bietet hiermit folgendes Grundstück in Eslarn öffentlich zum Kauf an:

Flst.Nr. 145 der Gemarkung Eslarn, Anwesen Loisbachstraße 2

Lage: Loisbachstraße 2 in Eslarn
Fläche: 610 qm abzüglich noch wegzumessender Teilfläche entlang der Loisbachstraße
Nutzung: Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft (Wohngebäude, Nebengebäude)
Rechte: Bräu- und Gemeinderecht
Belastungen: Abteilung III ohne Eintragungen

- Die Angabe des Gebäudebestandes und die Flächenangabe erfolgen unverbindlich.-

Preiserwartung: 50 EURO/m² für die Grundstücksfläche

Bauverpflichtung und Wiederkaufsrecht: Errichtung eines Wohnhauses innerhalb von 5 Jahren, Sicherung mit Wiederkaufsrecht

Nebenkosten für z.B. Notariat und Grundbuchamt, Grunderwerbsteuer usw. sind vom Käufer gesondert zu entrichten.

Auskunft erteilt unter Telefon-Nr. 0 96 53/92 07 14 Herr Würfl.

Angebote bitte schriftlich im verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „**Angebot Loisbachstraße 2**“ bis **Montag, 5. Mai 2025, 12.00 Uhr** an den Markt Eslarn, Marktplatz 1, 92693 Eslarn.

Der Zuschlag ist freibleibend und erfolgt durch den Marktgemeinderat Eslarn.

Eslarn, den 4. April 2025

Markt Eslarn


Reiner Gäbl
Erster Bürgermeister